



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Pala Salvatore c/o dott. Ing. Antonio Diego  
Palmas  
antoniodiego.palmas@ingpec.eu  
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato  
Ripartimentale di Oristano  
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale  
e p.c. Comune di Riola Sardo

**Oggetto:** Realizzazione di una serra a servizio dell'azienda agricola in località "Sa Marigosa".  
**Comune:** Riola Sardo. **Proponente:** Pala Salvatore. **Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 1° luglio 2025 (prot. D.G.A. n. 18820 del 01.07.2025) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda l'installazione di una serra da utilizzarsi a supporto dell'attività agricola svolta dal proponente, da realizzarsi in località "Sa Marigosa" nell'agro del comune di Riola Sardo. L'area d'intervento in oggetto è distinta al catasto terreni al foglio 43, particella 130 e risulta inquadrata nel Piano Urbanistico Comunale come zona E.2

La realizzazione della serra, che insisterà su una superficie pari a 600 mq (20,00 m x 30,00 m x 5,00 m), prevede una struttura portante composta da doppio portale in acciaio con copertura ad arco, collegati al terreno mediante plinti di fondazione in C.A. Internamente, la serra verrà dotata di una pavimentazione cementizia avente uno spessore pari a cm 10. La struttura sarà parzialmente tamponata con pannelli di PVC ondulati (lato ovest e copertura) e verrà ancorata al suolo mediante fondazioni isolate superficiali.

L'intervento previsto ricade all'interno della ZSC "Stagno di Cabras" (ITB030036) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento si colloca in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario; a circa m 450 dall'intervento è segnalata la presenza del Mosaico di habitat 1410 *Pascoli inondati mediterranei (Juncetalia maritimi)* e 1420 *Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (Sarcocornietea fruticosi)* che non subirà interferenze dirette e/o indirette.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.2 di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN\_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_GEN\_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO\_GEN\_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO\_GEN\_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;

considerata la localizzazione della struttura, da realizzare in adiacenza ai locali aziendali esistenti, e tenuto anche conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC in questione e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'attività proposta, se eseguita nel rispetto della proposta presentata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposta alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Daniele Siuni

**Siglato da :**

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI